

Balzers			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Kernzone	K		0.40	0.25
Dorfkernzone	DK		0.40	0.25
Dorfzone	D		0.40	0.25
Wohnzone A	A		0.30	0.15
Wohnzone B	B		0.25	0.15
Wohnzone Allmeind	WA		0.40	0.25
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ÖBA		0.40	0.25
Zone für öffentliche Anlagen	ÖA		0.40	0.25
Zone für Energieversorgung	EV		0.40	0.25
Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungszone (Teil Neugrüt bestehend)	IGDL		0.75	
Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungszone (übrige Teile)	IGDL		0.60	0.45
Industrie- und Gewerbezone	IG		0.60	0.45
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW1		0.20	0.15
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Triesen	Ausnutzungs- ziffer AZ	zulässige Abflussbeiwerte	
		ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Bezeichnung der Zone	Kürzel		
Kernzone	K	0.40	0.25
Dorfkernzone	DK	0.40	0.25
Wohnzone A	A	0.30	0.15
Wohnzone B	B	0.25	0.15
Wohnzone C	C	0.25	0.15
Reservezone Wohnzone B	RWB	0.25	0.15
Reservezone Wohnzone C	RWC	0.25	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ö	0.40	0.25
Dienstleistungszone D	D	0.40	0.25
Gewerbezone Austrasse	GA	0.50	0.40
Gewerbezone Blumenau	GB	0.50	0.35
Gewerbezone Hoval Süd	GH	0.50	0.35
Gewerbezone Neusand	GN	0.45	0.30
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	UEG	0.25	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW	0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Triesenberg			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Kernzone	K		0.40	0.25
Weilerkernzone	WK		0.25	0.15
Wohnzone	WZ		0.25	0.15
Wohnzone Masescha / ufem Bärg (Feriengebiet)	W M/B		0.20	0.15
Wohn- und Gewerbezone	WG		0.30	0.15
Bauzone 2. Etappe	BZ 2.E		0.25	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ZöBA		0.40	0.25
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15
Sonderzone Gaflei	SZG		0.25	0.15

Steg			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Kernzone	K		0.25	0.15
Hüttenzone	H		0.20	0.15
Reservezone	R		0.20	0.15

Malbun			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Kernzone	K		0.25	0.15
Ferienhauszone	F		0.20	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ö		0.25	0.15
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)			0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Vaduz	Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	zulässige Abflussbeiwerte	
				ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
	Kernzone K	K		0.65	0.50
	Wohnzone W4	W4		0.40	0.25
	Wohnzone W3	W3		0.30	0.15
	Wohnzone W2plus	W2plus		0.30	0.15
	Wohnzone W2	W2		0.25	0.15
	Wohnzone W1	W1		0.25	0.15
	Gewerbe- / Dienstleistungszone	GD1		0.40	0.25
	Gewerbe- / Dienstleistungszone „Mölihölzli“	GD2		0.50	0.35
	Gewerbe- / Dienstleistungszone „Neuguet“ (nördlich Hoval)	GD3		0.50	0.35
	Gewerbe- / Dienstleistungszone „Neuguet“ (südlich Hoval)	GD4		0.40	0.25
	Gewerbe- / Dienstleistungszone „Neuguet“ (nördlich Kieswerk Triesen)	GD5		0.45	0.30
	Gewerbe- / Dienstleistungszone „Schwefel“ (Kraftwerk Samina)	GD6		0.40	0.25
	Reservezone	RES		0.25	0.15
	Zone f. öffentl. Bauten und Anlagen	ZÖBA		0.40	0.25
	Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
	Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15
	Rebzone (bebaut)	REB		0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Schaan	Ausnutzungs- ziffer AZ	zulässige Abflussbeiwerte			
		Mischsystem		Teiltrennsystem/mod. Mischsystem (ohne Versickerungsmöglichkeit)	
		ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit	Hofwasser + Schmutzwasser	Dachwasser ψ_r ¹⁾
Kernzone		0.50	0.35	-	-
Kernzone 1		0.50	0.35	-	-
Kernzone 2		0.50	0.35	-	-
Wohnzone 1		0.25	0.15	-	-
Wohnzone 2		0.25	0.15	-	-
Wohnzone 3		0.30	0.15	0.15	0.15/0.30²⁾
Gewerbezone 1		0.30	0.15	0.15	0.15/0.30²⁾
Gewerbezone 2		0.65	0.50	3)	3)
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		0.30	0.15	3)	3)
Landwirtschaftszone 1 (bebaut)		0.25	0.15	3)	3)
Landwirtschaftszone 2 (bebaut)		0.25	0.15	3)	3)
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)		0.25	0.15	3)	3)

1) Abflussbeiwert für die Einleitung in Regenwasserkanal oder in ein oberirdisches Gewässer

2) Abflussbeiwert für Entwässerung im Trennsystem

3) Definition der Abflussbeiwerte in Abhängigkeit der Entwässerungssysteme nach Absprache mit der Gemeinde Schaan

Versickerungsmöglichkeit und alternative Entwässerungssysteme nach Absprache mit der Gemeinde Schaan!

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Planken			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Wohnzone	W		0.25	0.15
Zone für öffentliche Bauten	ZÖBA		0.25	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Eschen			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Kernzone	K		0.35	0.25
Wohnzone A	A		0.25	0.15
Wohnzone B	B		0.20	0.15
Reservezone	RZ		0.20	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ö		0.30	0.25
Industrie- und Gewerbezone Brühl	I		0.65	0.50
Industrie- und Gewerbezone Tiergarten	I		0.55	0.40
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15

Nendeln			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Wohnzone A	A		0.25	0.15
Wohnzone B	B		0.20	0.15
Industrie- und Gewerbezone Säga	I		0.65	0.50
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ö		0.30	0.25
Reservezone	RZ		0.20	0.15
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Gamprin / Bendern			zulässige Abflussbeiwerte	
			ohne Versickerungs- möglichkeit	mit Versickerungs- möglichkeit
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ		
Dorfkernzone Bendern	DK		0.35	0.25
Wohnzone W3	W3		0.25	0.15
Wohnzone W2	W2		0.20	0.15
Reservezone	R		0.20	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OE		0.30	0.25
Zone für öffentliche Bauten und Gewerbe	OEG		0.35	0.25
Zone für Freizeit und Sport (Grossabünt)	OEFS		0.30	0.25
Zone für landwirtschaftliche Anlagen	LA		0.35	0.25
Industrie- und Gewerbezone	IG		0.50	0.35
Dienstleistungs- und Gewerbezone	DG		0.50	0.35
Dienstleistungszone	DL		0.50	0.35
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Mauren			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Kernzone 1	K1		0.35	0.25
Kernzone 2	K2		0.30	0.20
Wohnzone A	A		0.25	0.15
Wohnzone B	B		0.20	0.15
Wohnzone C	C		0.20	0.15
Nicht zониert (Reservezone)			0.20	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ÖBA		0.30	0.25
Zone für öffentliche Anlagen	ÖA		0.30	0.25
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15

Schaanwald			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Kernzone 1	K1		0.35	0.25
Wohnzone A	A		0.25	0.15
Wohnzone B	B		0.20	0.15
Wohnzone C	C		0.20	0.15
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ÖBA		0.30	0.25
Arbeitszone ES III	ES III		0.40	0.25
Arbeitszone ES IV (eh. Industrie- u. Gewerbe)	ES IV		0.50	0.35
Zone für Sport und Reitsport	SuR		0.40	0.25
Zone für Gartenbau	Ga		0.20	0.15
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	ÜG		0.20	0.15
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.20	0.15

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Ruggell			zulässige Abflussbeiwerte		
			(ohne Versickerungsmöglichkeit)		
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	Mischsystem	Teiltrennsystem/mod.Mischsystem	
				Hofwasser + Schmutzwasser	Dachwasser ψ_r¹⁾
Dorfkernzone	DK		0.25	0.10	0.15
Wohnzone 2	W2		0.25	0.10	0.15
Wohnzone 3	W3		0.25	0.10	0.15
Wohn- und Gewerbezone	WG		0.25	0.10	0.15
Wohnzone 3D	W3D		0.25	-	-
Wohnzone 2 Etappe zwei	W2/2.E		0.25	0.10	0.15
Wohnzone 3 Etappe zwei	W3/2.E		0.25	0.10	0.15
Wohn- und Gewerbezone Etappe zwei	WG/2.E		0.25	0.10	0.15
Arbeitszone Nord / Widau	ANo			0.30	0.25
Arbeitszone Mitte / Widau	AMi		0.65	0.30	0.25/0.65²⁾
Arbeits- u. Lagerzone West / Flandera	ALW		0.35	-	-
Arbeits u. Lagerzone Ost / Kela	ALO		0.35	-	-
Zone für öffentl. Bauten und Anlagen	ÖBA		0.25	0.10	0.15/0.25²⁾
Landwirtschaftszone (bebaut)	LW		0.25	0.10	0.15
Übriges Gemeindegebiet	ÜG		0.25	0.10	0.15

¹⁾ Abflussbeiwert für die Einleitung in Regenwasserkanal oder in ein oberirdisches Gewässer

²⁾ Abflussbeiwert für Entwässerung im Trennsystem

Versickerungsmöglichkeit und alternative Entwässerungssysteme nach Absprache mit der Gemeinde Ruggell!

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.

Schellenberg			zulässige Abflussbeiwerte	
Bezeichnung der Zone	Kürzel	Ausnutzungs- ziffer AZ	ohne	mit
			Versickerungs- möglichkeit	Versickerungs- möglichkeit
Wohnzone 2	W2		0.25	
Wohnzone 1	W1		0.20	
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	O		0.30	
Übriges Gemeindegebiet (bebaut)	UeG		0.20	
Landwirtschaftszone (bebaut)	L		0.20	

Für den Nachweis des Abflussbeiwertes einer Liegenschaft gelten die in der Wegleitung, Kap. 6 beschriebenen Grundsätze.